

# Relatório de Gestão Financeira

Período de análise: 18/10/2022 a 07/09/2024

## Receitas

Durante o período avaliado, a receita de tipo 'condominio' alcançou R\$259857.50, com uma média mensal de R\$10827.40. Essa fonte de receita é essencial para assegurar que o condomínio cumpra suas obrigações financeiras, mantendo o bom funcionamento dos serviços.

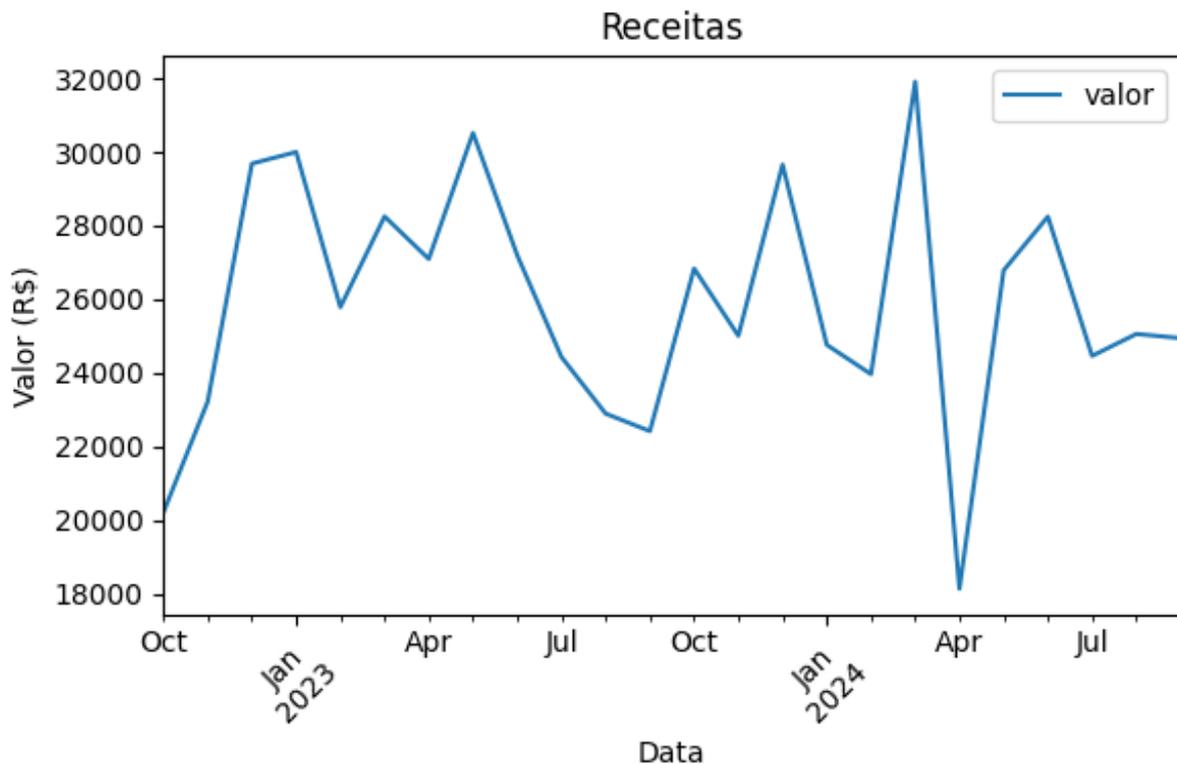
Durante o período avaliado, a receita de tipo 'estorno' alcançou R\$25586.61, com uma média mensal de R\$1066.11. Essa fonte de receita é essencial para assegurar que o condomínio cumpra suas obrigações financeiras, mantendo o bom funcionamento dos serviços.

A receita de tipo 'indenizacoes' acumulou um total de R\$110743.73 no período analisado, com uma média mensal de R\$4614.32. Esta receita desempenha um papel vital na manutenção das operações diárias do condomínio, como a limpeza e a manutenção das áreas comuns.

A receita de tipo 'pagamento\_extraordinario' acumulou um total de R\$154079.29 no período analisado, com uma média mensal de R\$6419.97. Esta receita desempenha um papel vital na manutenção das operações diárias do condomínio, como a limpeza e a manutenção das áreas comuns.

Durante o período avaliado, a receita de tipo 'regularizacao' alcançou R\$40696.77, com uma média mensal de R\$1695.70. Essa fonte de receita é essencial para assegurar que o condomínio cumpra suas obrigações financeiras, mantendo o bom funcionamento dos serviços.

Com um total de R\$30461.02, a receita de tipo 'servicos\_internos' é uma fonte crucial para garantir o equilíbrio financeiro do condomínio. A média mensal de R\$1269.21 mostra a consistência desta entrada financeira.



## Despesas

A despesa de tipo 'administracao' somou R\$69211.52 durante o período, com uma média mensal de R\$2883.81. Esta despesa é indispensável para garantir a continuidade dos serviços essenciais no condomínio, como a segurança e o fornecimento de água.

Durante o período analisado, a despesa de tipo 'advogados' atingiu R\$58252.10, com uma média mensal de R\$2427.17. Este tipo de despesa é essencial para manter a infraestrutura do condomínio funcionando adequadamente.

Durante o período analisado, a despesa de tipo 'agua' atingiu R\$50947.40, com uma média mensal de R\$2122.81. Este tipo de despesa é essencial para manter a infraestrutura do condomínio funcionando adequadamente.

Com um total de R\$30559.25, a despesa de tipo 'combustiveis' é fundamental para cobrir os custos de manutenção e operações. A média mensal de R\$1273.30 reflete a necessidade de controle financeiro nesta área.

Com um total de R\$49404.51, a despesa de tipo 'conservacao\_limpeza' é fundamental para cobrir os custos de manutenção e operações. A média mensal de R\$2058.52 reflete a necessidade de controle financeiro nesta área.

Durante o período analisado, a despesa de tipo 'elevador' atingiu R\$55997.11, com uma média mensal de R\$2333.21. Este tipo de despesa é essencial para manter a infraestrutura do condomínio funcionando adequadamente.

A despesa de tipo 'funcionarios' somou R\$277317.19 durante o período, com uma média mensal de R\$11554.88. Esta despesa é indispensável para garantir a continuidade dos serviços essenciais no condomínio, como a segurança e o fornecimento de água.

A despesa de tipo 'impostos' somou R\$155042.08 durante o período, com uma média mensal de R\$6460.09. Esta despesa é indispensável para garantir a continuidade dos serviços essenciais no condomínio, como a segurança e o fornecimento de água.

Com um total de R\$26536.89, a despesa de tipo 'internet' é fundamental para cobrir os custos de manutenção e operações. A média mensal de R\$1105.70 reflete a necessidade de controle financeiro nesta área.

Com um total de R\$95840.94, a despesa de tipo 'luz' é fundamental para cobrir os custos de manutenção e operações. A média mensal de R\$3993.37 reflete a necessidade de controle financeiro nesta área.

Durante o período analisado, a despesa de tipo 'manutencao' atingiu R\$71011.33, com uma média mensal de R\$2958.81. Este tipo de despesa é essencial para manter a infraestrutura do condomínio funcionando adequadamente.

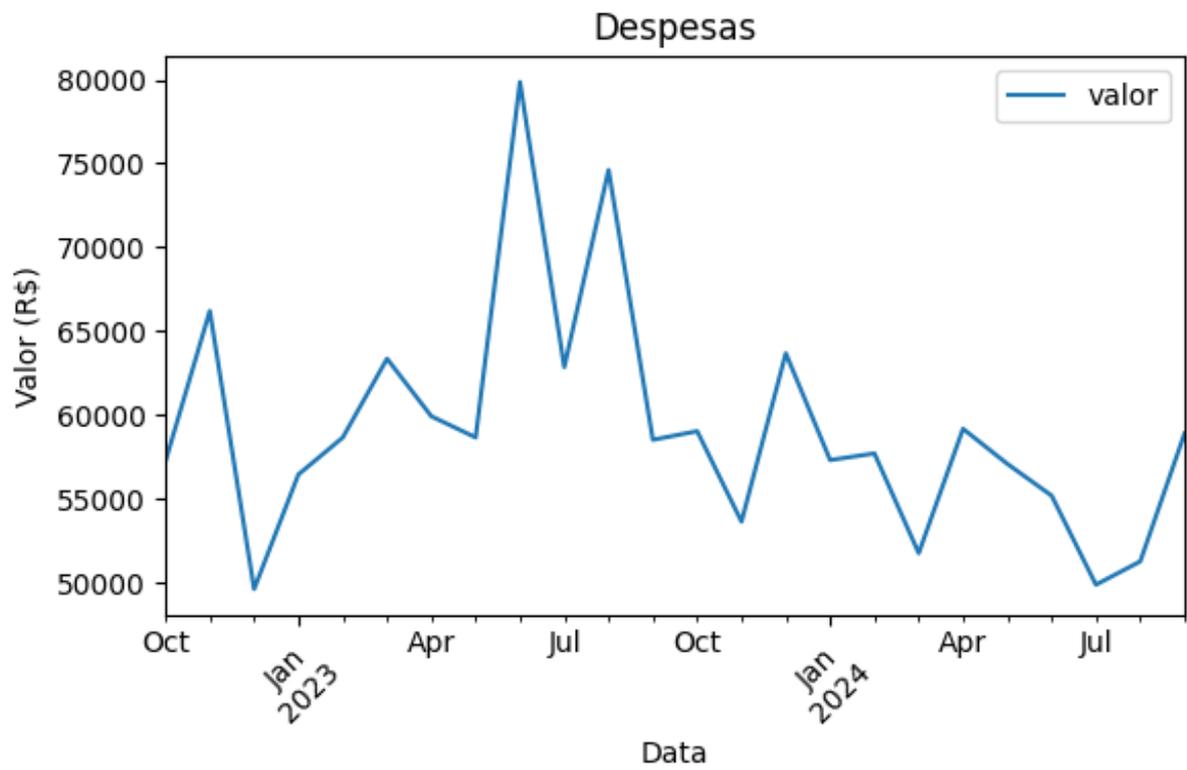
Com um total de R\$215426.40, a despesa de tipo 'reformas\_internas' é fundamental para cobrir os custos de manutenção e operações. A média mensal de R\$8976.10 reflete a necessidade de controle financeiro nesta área.

A despesa de tipo 'reparos\_emergenciais' somou R\$76233.65 durante o período, com uma média mensal de R\$3176.40. Esta despesa é indispensável para garantir a continuidade dos serviços essenciais no condomínio, como a segurança e o fornecimento de água.

Durante o período analisado, a despesa de tipo 'telefonias' atingiu R\$21538.28, com uma média mensal de R\$897.43. Este tipo de despesa é essencial para manter a infraestrutura do condomínio funcionando adequadamente.

Durante o período analisado, a despesa de tipo 'transporte' atingiu R\$47731.80, com uma média mensal de R\$1988.83. Este tipo de despesa é essencial para manter a infraestrutura do condomínio funcionando adequadamente.

Com um total de R\$119435.63, a despesa de tipo 'vigilancia' é fundamental para cobrir os custos de manutenção e operações. A média mensal de R\$4976.48 reflete a necessidade de controle financeiro nesta área.



**Fim do Relatório**