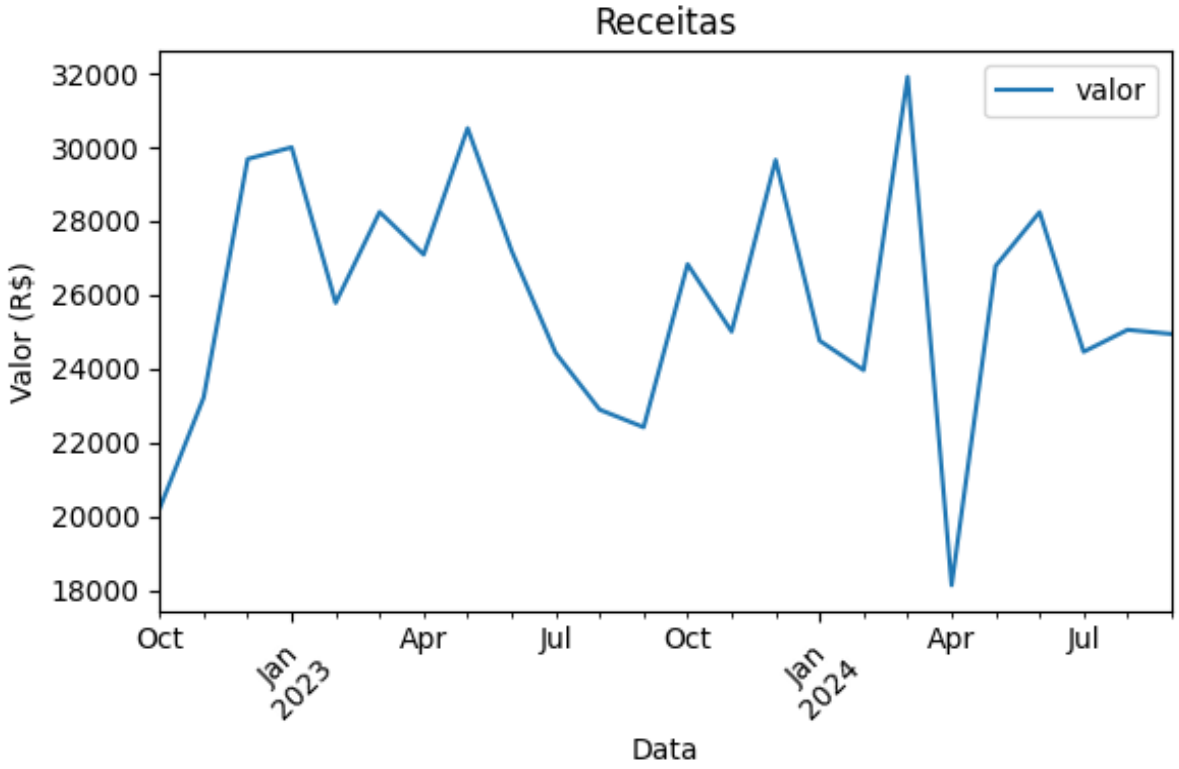
Relatório de Gestão Financeira

Período de análise: 18/10/2022 a 07/09/2024

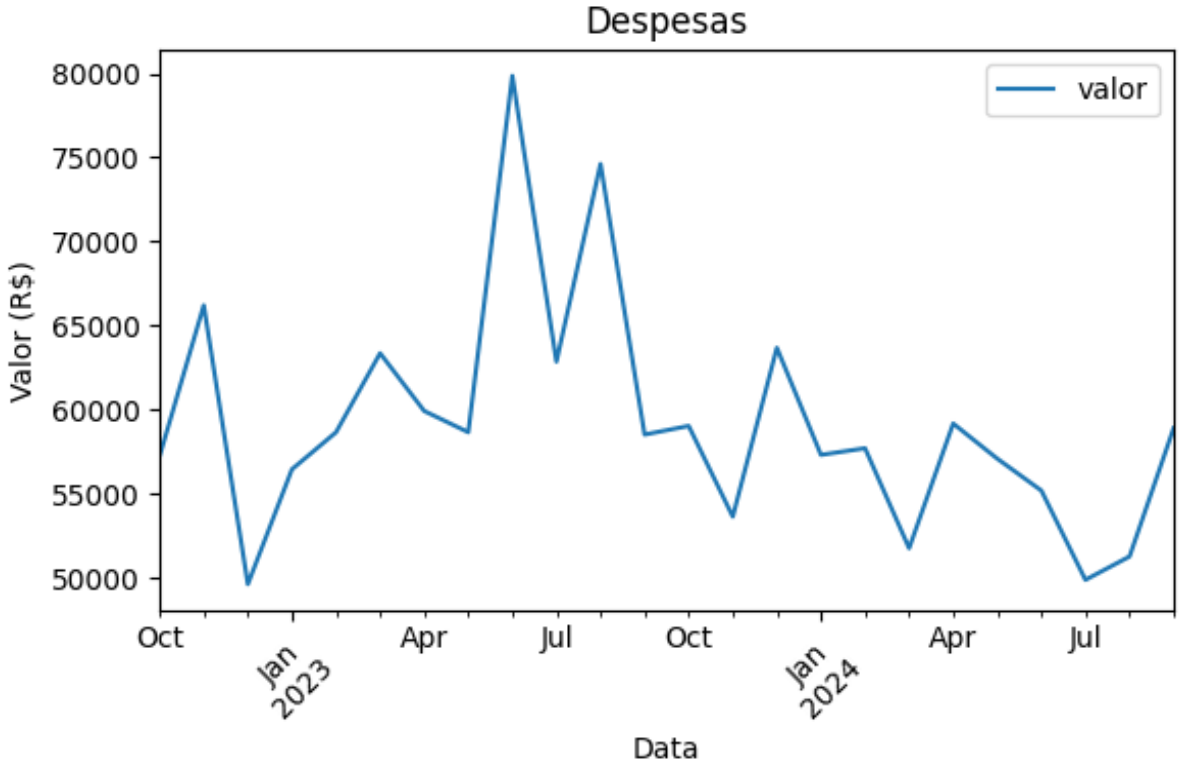
Receitas

Com um total de R$259857.50, a receita de tipo 'condominio' é uma fonte crucial para garantir o equilíbrio financeiro do condomínio. A média mensal de R$10827.40 mostra a consistência desta entrada financeira.
Durante o período avaliado, a receita de tipo 'estorno' alcançou R$25586.61, com uma média mensal de R$1066.11. Essa fonte de receita é essencial para assegurar que o condomínio cumpra suas obrigações financeiras, mantendo o bom funcionamento dos serviços.
A receita de tipo 'indenizacoes' acumulou um total de R$110743.73 no período analisado, com uma média mensal de R$4614.32. Esta receita desempenha um papel vital na manutenção das operações diárias do condomínio, como a limpeza e a manutenção das áreas comuns.
Durante o período avaliado, a receita de tipo 'pagamento_extraordinario' alcançou R$154079.29, com uma média mensal de R$6419.97. Essa fonte de receita é essencial para assegurar que o condomínio cumpra suas obrigações financeiras, mantendo o bom funcionamento dos serviços.
Com um total de R$40696.77, a receita de tipo 'regularizacao' é uma fonte crucial para garantir o equilíbrio financeiro do condomínio. A média mensal de R$1695.70 mostra a consistência desta entrada financeira.
A receita de tipo 'servicos_internos' acumulou um total de R$30461.02 no período analisado, com uma média mensal de R$1269.21. Esta receita desempenha um papel vital na manutenção das operações diárias do condomínio, como a limpeza e a manutenção das áreas comuns.



Despesas

Com um total de R$69211.52, a despesa de tipo 'administracao' é fundamental para cobrir os custos de manutenção e operações. A média mensal de R$2883.81 reflete a necessidade de controle financeiro nesta área.
Com um total de R$58252.10, a despesa de tipo 'advogados' é fundamental para cobrir os custos de manutenção e operações. A média mensal de R$2427.17 reflete a necessidade de controle financeiro nesta área.
Durante o período analisado, a despesa de tipo 'agua' atingiu R$50947.40, com uma média mensal de R$2122.81. Este tipo de despesa é essencial para manter a infraestrutura do condomínio funcionando adequadamente.
Com um total de R$30559.25, a despesa de tipo 'combustiveis' é fundamental para cobrir os custos de manutenção e operações. A média mensal de R$1273.30 reflete a necessidade de controle financeiro nesta área.
A despesa de tipo 'conservacao_limpeza' somou R$49404.51 durante o período, com uma média mensal de R$2058.52. Esta despesa é indispensável para garantir a continuidade dos serviços essenciais no condomínio, como a segurança e o fornecimento de água.
A despesa de tipo 'elevador' somou R$55997.11 durante o período, com uma média mensal de R$2333.21. Esta despesa é indispensável para garantir a continuidade dos serviços essenciais no condomínio, como a segurança e o fornecimento de água.
A despesa de tipo 'funcionarios' somou R$277317.19 durante o período, com uma média mensal de R$11554.88. Esta despesa é indispensável para garantir a continuidade dos serviços essenciais no condomínio, como a segurança e o fornecimento de água.
Com um total de R$155042.08, a despesa de tipo 'impostos' é fundamental para cobrir os custos de manutenção e operações. A média mensal de R$6460.09 reflete a necessidade de controle financeiro nesta área.
Com um total de R$26536.89, a despesa de tipo 'internet' é fundamental para cobrir os custos de manutenção e operações. A média mensal de R$1105.70 reflete a necessidade de controle financeiro nesta área.
A despesa de tipo 'luz' somou R$95840.94 durante o período, com uma média mensal de R$3993.37. Esta despesa é indispensável para garantir a continuidade dos serviços essenciais no condomínio, como a segurança e o fornecimento de água.
A despesa de tipo 'manutencao' somou R$71011.33 durante o período, com uma média mensal de R$2958.81. Esta despesa é indispensável para garantir a continuidade dos serviços essenciais no condomínio, como a segurança e o fornecimento de água.
A despesa de tipo 'reformas_internas' somou R$215426.40 durante o período, com uma média mensal de R$8976.10. Esta despesa é indispensável para garantir a continuidade dos serviços essenciais no condomínio, como a segurança e o fornecimento de água.
A despesa de tipo 'reparos_emergenciais' somou R$76233.65 durante o período, com uma média mensal de R$3176.40. Esta despesa é indispensável para garantir a continuidade dos serviços essenciais no condomínio, como a segurança e o fornecimento de água.
A despesa de tipo 'telefonia' somou R$21538.28 durante o período, com uma média mensal de R$897.43. Esta despesa é indispensável para garantir a continuidade dos serviços essenciais no condomínio, como a segurança e o fornecimento de água.
Com um total de R$47731.80, a despesa de tipo 'transporte' é fundamental para cobrir os custos de manutenção e operações. A média mensal de R$1988.83 reflete a necessidade de controle financeiro nesta área.
Durante o período analisado, a despesa de tipo 'vigilancia' atingiu R$119435.63, com uma média mensal de R$4976.48. Este tipo de despesa é essencial para manter a infraestrutura do condomínio funcionando adequadamente.



Fim do Relatório